

PROGETTO PILOTA



SUD: POLO MAGNETICO - CAMPANIA -



Centro Direzionale is. A5 - Napoli
Via R. Siniscalchi 33 - Salerno
Rue Belliard, 20 - Bruxelles
Corso Sempione 32 - Milano



+32 (0) 25133666
+39 0236683102



edoardo.desilva@finance-planning.eu
www.finance-planning.eu

GRUPPO
CESTARI

SUD: POLO MAGNETICO - CAMPANIA -



Perché la Campania

La Campania con i suoi 5.870.000 abitanti è la regione più popolosa del Mezzogiorno, la terza in Italia, che non sfugge al baratro del declino demografico che sta caratterizzando tutto il sud Italia. I dati Istat parlano infatti di un Mezzogiorno che vedrà nel prossimo quarantennio un calo della sua popolazione del 25%, passando dal 34 al 29 % di quella nazionale.

Dati che si fanno sempre più preoccupanti anche per la Campania registrando negli ultimi tempi un'accelerazione senza precedenti, con percentuali superiori alla media nazionale. Nel giro di poco più di 20 anni la popolazione residente potrebbe ridursi di circa un milione di abitanti.

Bassa natalità e forte emigrazione parlano di un inesorabile impoverimento demografico.

Solo nel 2017 settemila persone hanno lasciato questa regione per cercare lavoro altrove. Il tasso di disoccupazione è quasi il doppio rispetto alla media nazionale arrivando a 54,7% nella fascia d'età 15-24 anni regalando il settimo posto tra le peggiori aree d'Europa.

Finance & Planning

Centro Direzionale Is. A5 - Napoli - Italia
Via R. Siniscalchi 33 - Salerno - Italia
1040, Rue Belliard, 20 - Bruxelles - Belgio
Corso Sempione 32B - Milano - Italia
Tel: +32 (0)25133666 - +39 36683102
edoardo.desilva@finance-planning.eu

Trecento piccoli Comuni della cintura appenninica che lottano per sopravvivere. Una Campania sempre più fragile quella dei tanti piccoli centri sparsi tra colline e altopiani, la parte più antica e ricca di storia dove lo spopolamento non è una minaccia futura ma una condizione più che consolidata.



La dolcezza del clima, la bellezza delle coste, la ricchezza dell'arte e della storia, l'amore per la cucina rendono la Campania una terra tutta da vivere. Dalla foce del Garigliano al Golfo di Policastro un susseguirsi di veri e propri capolavori della natura. Musica, mare, divertimento e natura, ma anche tanta storia e cultura. Le attrazioni storico-artistiche e balneari continuano a rappresentare la punta di diamante del turismo in Campania, culla della dieta mediterranea riconosciuta dall'Unesco come Patrimonio Culturale Immateriale dell'Umanità.



Finance & Planning

Centro Direzionale Is. A5 - Napoli - Italia
 Via R. Siniscalchi 33 - Salerno - Italia
 1040, Rue Belliard, 20 - Bruxelles - Belgio
 Corso Sempione 32B - Milano - Italia
 Tel: +32 (0)25133666 - +39 36683102
 edoardo.desilva@finance-planning.eu



Impensabile continuare ad ignorare una situazione del genere: occorre una strategia, progetti, capacità di realizzarli e una rinnovata speranza verso il futuro

- Due aeroporti: Napoli e Salerno
- Capolinea Tav Salerno che garantisce buona connessione a livello Infrastrutturale ;
- Sistema di mobilità integrato ferro-gomma-mare a supporto dello sviluppo turistico del Cilento e del Vallo di Diano.
- Collegamenti marittimi dal Cilento alla Costa d'Amalfi, Capri, Salerno e Napoli.
- L'istituzione della ZES Campania per l'ottimizzazione infrastrutturale regionale correlata ad un unico progetto di sviluppo che possa attrarre imprenditori locali e stranieri, punto focale per investimenti industriali e logistici. I porti di Salerno e Napoli che diventano così i vettori di tutto ciò di cui questi territori sono ricchi che verrebbero traghettati nel mondo attraverso questa infrastruttura;
- Musei, cinema, teatri sparsi in tutte le province. Un'ampia offerta culturale con numerosi eventi e festività. I dati posizionano la Campania al secondo posto per numero di visitatori nei musei.
- la Campania offre finalmente standard Sanitari a livello delle altre regioni italiane con numerose cliniche ospedaliere presenti in tutte le province.
- Il turismo registra dati importanti soprattutto nella fascia costiera, tanto da essere il traino della ripresa economica dell'intera regione. Dunque un settore rilevante con grandi potenzialità e significativi margini di crescita.
- Un'offerta ricettiva, che pone la Campania all' 11° posto in Italia per numero di esercizi turistici (5.677), e al 9° posto per numero di letti totali.

Finance & Planning

Centro Direzionale Is. A5 - Napoli - Italia
Via R. Siniscalchi 33 - Salerno - Italia
1040, Rue Belliard, 20 - Bruxelles - Belgio
Corso Sempione 32B - Milano - Italia
Tel: +32 (0)25133666 - +39 36683102
edoardo.desilva@finance-planning.eu

ZES CAMPANIA

La Campania è la prima Regione a dotarsi del Piano di Sviluppo Strategico della Zes, che con successivo decreto del Presidente del Consiglio sarà finalmente istituita e immediatamente operativa.

Le aree regionali interessate sono i Porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia e le relative aree retroportuali.



In tali aree sono compresi: **gli aeroporti di Napoli e di Salerno; gli interporti "Sud Europa" di Marcianise-Maddaloni e "Campano" di Nola;** gli **agglomerati industriali** di Acerra, Arzano-Casoria-Frattamaggiore, Caivano, Torre Annunziata - Castellammare, Marigliano - Nola, Pomigliano, Salerno, Fisciano - Mercato San Severino, Battipaglia, Aversa Nord (Teverola, Carinaro, Gricignano), Ponte Valentino, Valle Ufita, Pianodardine e Calaggio; le **aree industriali e logistiche** di Napoli Est, Bagnoli, Nocera, Sarno, Castel San Giorgio e Contrada Olivola.

Rispetto ai 5.467 ettari assegnati alla Regione Campania dal DPCM, la Giunta Regionale ne ha coperti 5.154, riservandosi una verifica sull'attuazione della Zes e sulla sua delimitazione entro un anno dall'approvazione da parte della Presidenza del Consiglio.

Il decreto Sud prevede di crearne almeno cinque in altrettante Regioni meridionali (Calabria, Campania, Sicilia, Basilicata e Puglia).

Si parla principalmente delle aree di Gioia Tauro, Napoli-Salerno, Bari, Taranto. A questo fine sono già stanziati circa 200 milioni di euro, da utilizzare tra il 2018 e il 2020.

Finance & Planning

Centro Direzionale Is. A5 - Napoli - Italia
Via R. Siniscalchi 33 - Salerno - Italia
1040, Rue Belliard, 20 - Bruxelles - Belgio
Corso Sempione 32B - Milano - Italia
Tel: +32 (0)25133666 - +39 36683102
edoardo.desilva@finance-planning.eu

TIPOLOGIA	AREE	ESTENSIONE (ha)
Porti	Napoli	158
	Salerno	37,87
	Castellammare di Stabia	25,53
Interporti	Sud Europa (Marcianise/Maddaloni)	347,80
	Campano	155,00
Aeroporti	Napoli Capodichino	53,68
	Salerno-Costa d'Amalfi	20,32
Agglomerati industriali	Acerra (NA)	298,00
	Arzano-Casoria-Frattamaggiore (NA)	162,19
	Caivano (NA)	291,17
	Foce Sarno (NA)	206,14
	Marigliano – Nola (NA)	297,00
	Pomigliano (NA)	308,75
	Calaggio (AV)	36,50
	Pianodardine (AV)	294,00
	Valle Ufita (AV)	237,25
	Ponte Valentino - stralcio (BN)	113,7
	Aversa Nord – stralcio (CE)	294
	Marcianise - San Marco (CE)	550
	Battipaglia (SA)	340
	Fisciano – Mercato San Severino (SA)	168,5
	Salerno (SA)	356,00
	Altre aree industriali e logistiche	Bagnoli – Coroglio (NA)
Napoli Est (NA)		168,82
Piattaforma Contrada Olivola (BN)		41,45
Area PIP Nocera Inferiore (SA) "Fosso imperatore"		54,59
Area PIP di Sarno (SA) "Ingegno"		95,00
Area PIP Nautico di Salerno		8,09
Castel San Giorgio (SA)		2,3
TOTALE ETTARI CANDIDATI		5.154,22

Le principali caratteristiche di una ZES sono:

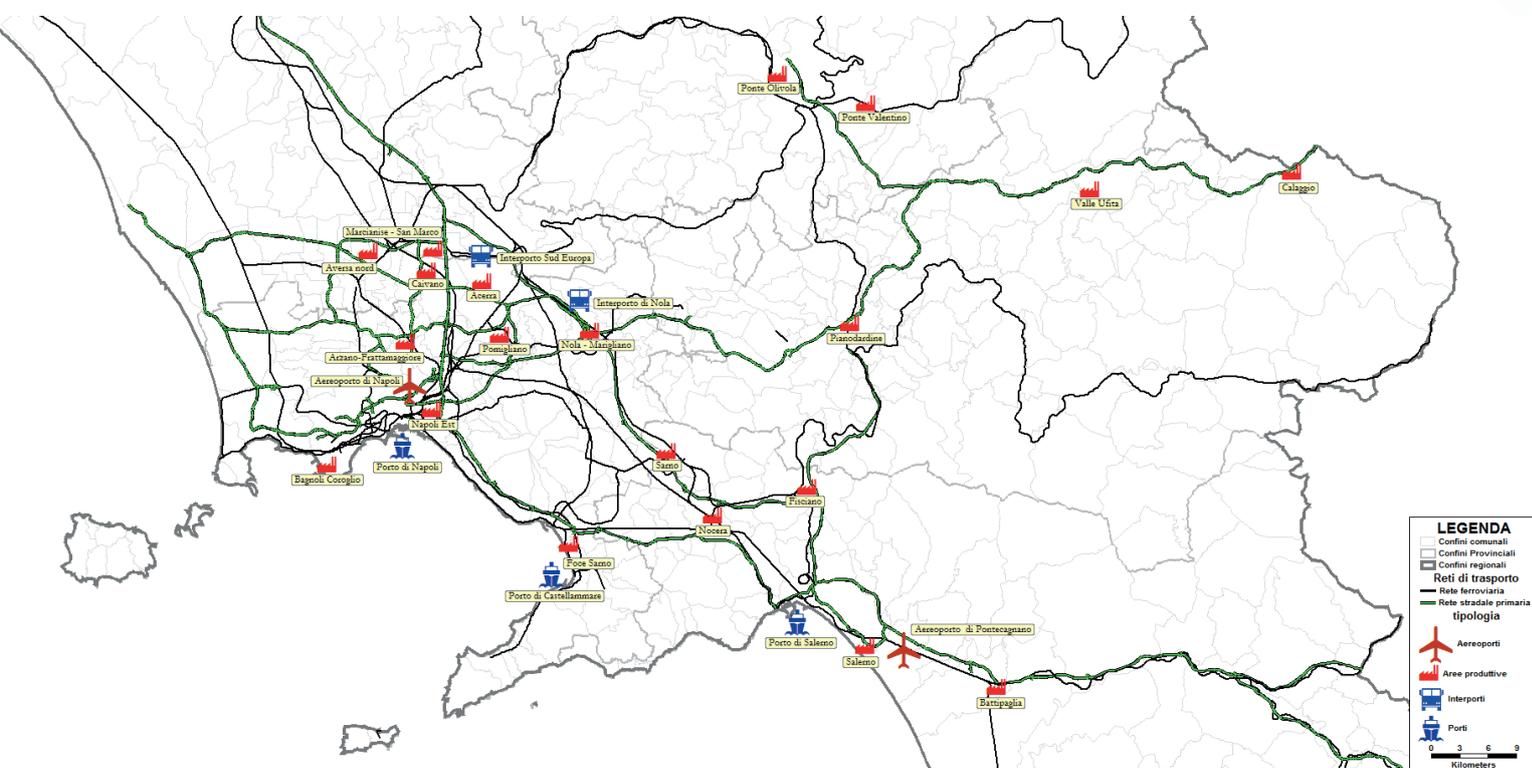
- deve essere istituita all'interno dei confini statali, in una zona geografica chiaramente delimitata e identificata.
- può essere composta anche da aree territoriali non direttamente adiacenti, purché abbiano un nesso economico funzionante.
- deve comprendere un'area portuale, collegata alla rete transeuropea dei trasporti (TEN- T), con le caratteristiche stabilite dal regolamento (UE) n.1315/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2013.

Finance & Planning

Centro Direzionale Is. A5 - Napoli - Italia
Via R. Siniscalchi 33 - Salerno - Italia
1040, Rue Belliard, 20 - Bruxelles - Belgio
Corso Sempione 32B - Milano - Italia
Tel: +32 (0)25133666 - +39 36683102
edoardo.desilva@finance-planning.eu

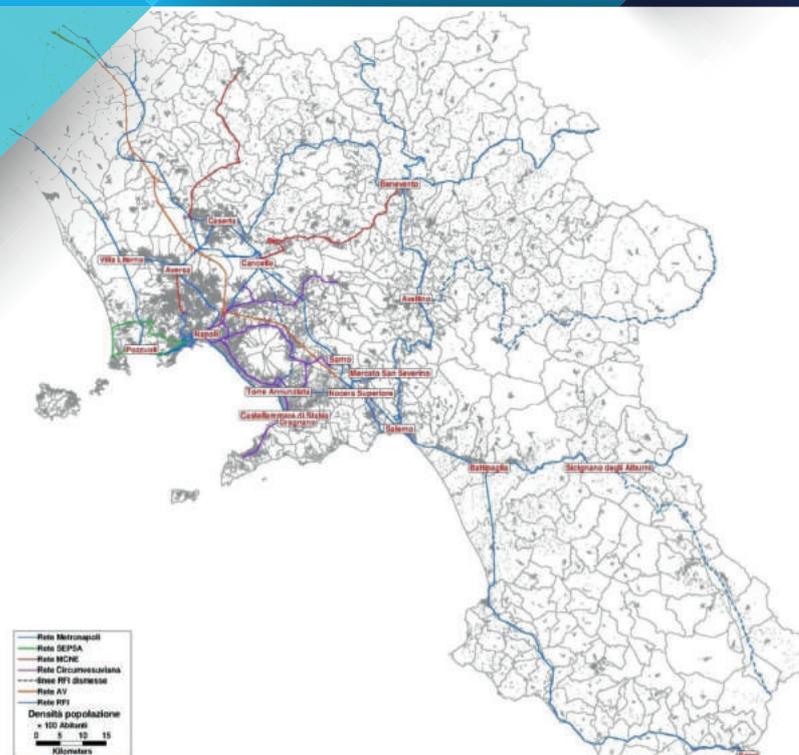
I **benefici previsti** comprendono agevolazioni fiscali e semplificazioni degli adempimenti, sia per le nuove imprese che per quelle già esistenti nella ZES:

E' prevista inoltre **l'applicazione, in relazione agli investimenti effettuati nella ZES, del credito d'imposta** di cui all'articolo 1, commi 98 e seguenti, della legge 2015, commisurato alla quota del costo complessivo dei beni acquisiti, entro il 31 dicembre 2020, **nel limite massimo, per ciascun progetto d'investimento, di 50 milioni di euro.**



Finance & Planning

Centro Direzionale Is. A5 - Napoli - Italia
Via R. Siniscalchi 33 - Salerno - Italia
1040, Rue Belliard, 20 - Bruxelles - Belgio
Corso Sempione 32B - Milano - Italia
Tel: +32 (0)25133666 - +39 36683102
edoardo.desilva@finance-planning.eu



Le condizioni per il riconoscimento delle agevolazioni sono principalmente due:

- le imprese devono mantenere le attività nella ZES per almeno cinque anni successivi al completamento dell'investimento oggetto delle agevolazioni, pena la revoca dei benefici concessi e goduti, e
- non devono essere in liquidazione o in fase di scioglimento.

Il soggetto per la gestione dell'area ZES sarà un Comitato di indirizzo composto dal Presidente dell'Autorità Portuale, che lo presiede, da un rappresentante della Regione e da un rappresentante della Presidenza del Consiglio dei ministri.

La durata della ZES non può essere inferiore a sette anni e superiore a quattordici, prorogabile fino a un massimo di ulteriori sette anni, su richiesta delle regioni interessate sulla base dei risultati del monitoraggio di cui all'articolo 9".

Province*	Iniziativa finanziate	Investimenti	Agevolazioni	Occupazione**
AV	7	€ 248.989.291	€ 130.481.482	5.027
AV; SA	1	€ 19.751.178	€14.364.901	189
AV; BN; CE; NA BN	1	€ 13.414.853	€ 9.932.202	80
CE	1	€ 45.512.017	€ 11.250.000	352
	5	€ 204.887.311	€131.532.597	1.617
CE; NA	2	€ 74.112.937	€ 36.411.413	1.325
NA	16	€ 591.910.769	€ 314.912.997	8.970
NA; SA	2	€ 69.836.623	€ 34.835.227	682
SA	12	€ 288.429.216	€ 163.507.721	3.602
Totale	47	€ 1.556.844.195	€ 847.228.540	21.844

Finance & Planning

Centro Direzionale Is. A5 - Napoli - Italia
 Via R. Siniscalchi 33 - Salerno - Italia
 1040, Rue Belliard, 20 - Bruxelles - Belgio
 Corso Sempione 32B - Milano - Italia
 Tel: +32 (0)25133666 - +39 36683102
 edoardo.desilva@finance-planning.eu